



TRANSPORDIAMET

Asko Reimus
EXTech Design OÜ
asko@extech.ee
Marja 7
10617, Tallinn, Harju maakond

Teie 11.06.2025

Meie 11.06.2025 nr 7.1-2/25/65-9

Riigitee 20153 Lelle jaama tee kaitsevööndis jalgratta- ja jalgteede põhiprojekti kooskõlastamine

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Rapla maakonnas Kehtna vallas Lelle alevikus riigitee nr 20153 Lelle jaama tee km 0,09-0,33 kaitsevööndiga kattuvale maa-alale ning osaliselt riigitee alusele maale projekteeritud jalgratta- ja jalgteede (edaspidi *JJT*) ehituse põhiprojekti (edaspidi *projekt*).

Projekti koostamisel on arvestatud meie 13.02.2024 kirjas nr 7.1-2/24/65-2 esitatud projekti koostamise nõuetega.

Võttes aluseks [ehitusseadustiku](#) (edaspidi EhS) § 99 lg 3 kooskõlastame EXTech Design OÜ koostatud töö nr 23113 „Lelle aleviku Pärnu mnt lõigu (Pärnu mnt 10 – Pärna tn) kergliiklustee ehitusprojekt“ ja anname EhS § 70 lg 3 alusel nõusoleku riigitee kaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvalekaldumiseks.

Kirjale on lisatud projekti asendiplaan, IKÕ plaan ja seletuskiri (lisad).

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgnevate nõuetega.

1. JJT rajamiseks riigitee alusele maale on vajalik sõlmida Transpordiameti maade osakonnaga notariaalne isikliku kasutusõiguse seadmise **leping**. Selleks palume kohalikul omavalitsusel täita taotluse blankett „Riigivara kasutamiseks andmise ja isikliku kasutusõiguse seadmise taotlus“ (<https://transpordiamet.ee/riigiteede-juhendid#kergliiklusteed--2>) ja esitada aadressil maantee@transpordiamet.ee
2. JJT ehitamisega kaasnevaks riigitee ümberehitamiseks (tee laiendamine, ääre kivide paigaldamine, künniste rajamine) on vajalik sõlmida **leping**. Palume esitada taotlus maantee@transpordiamet.ee
3. JJT ehitamiseks väljastab tee ehitusloa kohalik omavalitsus EhS § 39 lg 1 ja § 101 lg 1 alusel. **Ehitusloa saab väljastada peale isikliku kasutusõiguse seadmise lepingu ning JJT-ga kaasneva riigitee ümberehitamise lepingu sõlmimist**. Palume kaasata meid ehitusloa menetlusse.
4. 30 päeva enne ehitustööde algust tuleb esitada Transpordiametile EhS § 43 lg 2 kohane ehitamise alustamise teatis.

5. Koos ehitamise alustamise teatisega on vajalik esitada meile kooskõlastamiseks ehitusaegse liikluskorralduse projekt vastavalt majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 „Nõuded ajutisele liikluskorraldusele“.
6. Ehitustegevus riigitee alusel maal peab olema kaetud omanikujärelevalve lepinguga.
7. Kõik taotlused/dokumendid esitada elektrooniliselt maantee@transpordiamet.ee .

Me ei tee kooskõlastusmenetluse mahus projektile ekspertiisi ega vastuta projekti võimalike puuduste eest riigitee alusel maal ja kaitsevööndis. Me ei võta kohustusi JJT ehitamiseks, omanikujärelevalve teostamiseks ega hooldamiseks.

Käesolev kiri on projekti lahutamatu osa, mis kehtib kaks aastat allkirjastamise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Merike Joonsaar

peaspetsialist

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa: asendiplaan, IKÕ plaan, seletuskiri

Merike Joonsaar

58627078, Merike.Joonsaar@transpordiamet.ee